

Beratungsfolge	(Voraussicht.) Sitzungstermin
Verwaltungsrat Kulturforum Witten	07.11.2023

<b>Kurzbezeichnung</b> Entgeltrichtlinien Haus Witten
--

## Beschlussvorschlag

Der Verwaltungsrat beschließt ab dem 01.01.2024 die Änderung der Entgeltrichtlinien für das Haus Witten gem. Anlage 1.

## Finanzielle Auswirkungen

Durch das Inkrafttreten der neuen Entgeltrichtlinien für das Haus Witten soll die Erlössituation bei den Mieteinnahmen verbessert werden. Es wird eine rund 10 bis 20%-Steigerung der jährlichen Erlöse angestrebt. Die verbesserte Erlössituation wird sich jedoch erst im Rahmen des Wirtschaftsjahres 2025 auswirken, da für das gesamte Jahr 2024 bereits eine Vielzahl von Verträgen zu den bis dato gültigen Konditionen abgeschlossen worden sind.

## Sach- und Rechtslage

Für die Vermietung des Saalbaus werden Entgelte erhoben. Nach § 8 Nr. 2 i) der Satzung des Kulturforums setzt der Verwaltungsrat die geltenden Entgelte für Angebote des Haus Wittens fest.

Die Entgeltrichtlinien Haus Witten wurden zuletzt zum 01.10.2018 geändert. Die neuen Entgeltrichtlinien sollen zum 01.01.2024 in Kraft treten. Angesichts allgemeiner Preissteigerungen nach Corona, wie z. B. Künstlergagen, Veranstaltungsabgaben (GEMA, KSK), Kosten für Gebäudemodernisierungen und vor Allem erhöhter Energiekosten sollen die Entgelte für Vermietungen der Räume und des technischen Equipments im Haus Witten angehoben werden.

Die Entgeltrichtlinien erhalten Sie in Anlage 1 anbei. Änderungen sind in roter Schrift markiert.

gez.  
Vogel  
Vorständin

## Entgeltrichtlinien Haus Witten

### Nutzungsbedingungen

1. Für die Nutzung der Räume im Haus Witten werden Entgelte nach Maßgabe der hier aufgeführten Tarife erhoben. Mit den Entgelten werden die Bereitstellung der Räume, technische Unterstützung, allgemeine Hausbeleuchtung, Klimatisierung sowie eine Standardreinigung abgegolten.
2. Diese Entgelte werden für Veranstaltungen mit einer Dauer von höchstens sechs Stunden und einem Ende bis 24:00 Uhr erhoben. Die Veranstaltung gilt als beendet, wenn der letzte Besucher/-in oder Teilnehmer/-in das Haus verlassen hat.
3. Dauert eine Veranstaltung länger als sechs Stunden oder über 24:00 Uhr hinaus, wird für jede angefangene Stunde ein Zuschlag von 20 % auf das Grundentgelt erhoben.
4. Am Veranstaltungstag werden dem Mieter/-in die angemieteten Räume für Einrichtung, Bühnen- und Dekorationsaufbau sowie Proben bis zu drei Stunden und für Abbauarbeiten bis zu eineinhalb Stunden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Sollte für Einrichtung, Aufbau und Proben ein zusätzlicher Tag benötigt werden, kann hierbei auf das erhobene Grundentgelt eine Reduzierung um ~~45%~~ 50 % gewährt werden.

### Mietpreise

1. Grundsätzlich wird für Anmietungen der Räumlichkeiten der Normaltarif zugrunde gelegt. Für gewerbliche Veranstaltungen oder Veranstaltungen, bei denen wegen ihrer Inhalte oder der Zusammensetzung des Teilnehmerkreises mit erhöhtem Aufwand zu rechnen ist, sowie Veranstaltungen privater Natur wird ein über den Normaltarif hinausgehendes höheres Entgelt festgesetzt. Des Weiteren ist die Gewährung von Ermäßigungen für Veranstaltungen von Schulen oder bei Angeboten zur kulturellen Jugendbildung möglich.

<b>Konzertsaal (Otto-Schott Saal)</b>	<b>380,00 €</b>	<b>450,00 €</b>
für Ambientetrauungen	<b>140,00 €</b>	<b>150,00 €</b>
<b>Konferenzraum</b>	<b>210,00 €</b>	<b>230,00 €</b>
für Ambientetrauungen	<b>100,00 €</b>	<b>120,00 €</b>
<b>Filmsaal (inkl. Leinwand und Beamer)</b>	<b>190,00 €</b>	<b>220,00 €</b>
<b>Foyer</b>	<b>200,00 €</b>	<b>220,00 €</b>
<b>Innenhof</b>	<b>410,00 €</b>	<b>450,00 €</b>

## Zusatzkosten

1. Nebenleistungen (insbesondere Sach- und Personalkosten) werden nach dem tatsächlichen Aufwand abgerechnet.
2. Gegebenenfalls erforderliches Sicherheitspersonal (z.B. Brandsicherheitswache, Sanitäter, Security, etc.) wird vom Kulturforum bestellt. Die Abrechnung kann direkt zwischen Dienstleister/-in und Veranstalter/-in oder mittelbar durch das Kulturforum erfolgen.
3. Das Parken auf dem hauseigenen Parkplatz ist kostenpflichtig.
4. Merchandising und Werbeaktionen in den Räumlichkeiten oder auf dem Außengelände sind gegen Entgelte möglich und im Vorfeld mit dem Kulturforum abzustimmen.

## Nebenleistungen

### Instrumente

Konzertflügel (Yamaha)	150,00 EUR
Stimmung	nach Aufwand

### Licht- und Tontechnik

Licht- und Tonanlage Innenhof (nach Größe und Aufwand)	200,00 bis 500,00 EUR
Mikrofon	20,00 / <b>25,00</b> EUR
Mikrofon (drahtlos)	45,00 / <b>50,00</b> EUR
Mitschnitt (inkl. Datenträger - pro Stück)	30,00/ <b>20,00 bis 100,00</b> EUR
Headset	50,00 / <b>55,00</b> EUR

### Sonstige Technik

Leinwand Konzertsaal	35,00/ <b>40,00</b> EUR
Leinwand Konferenzraum	20,00 EUR
Beamer	80,00 EUR bis 100,00 EUR
Einrichtung Fremdtechnik / Energiekostenpauschale	50,00 bis 200,00 EUR
Laptop	50,00 EUR
Rednerpult <b>mit Mikro</b>	15,00 / <b>35,00</b> EUR
Flipchart (inkl. Papier und Stifte)	20,00 EUR
Stellwand (128 x 128 cm)	5,00/ <b>10,00</b> EUR

**Personal****Techniker (mindestens 3 Stunden)****37,00 EUR / 50,00 Std.****Kassenkraft****32,00 EUR / 40,00 Std.****Einlass- und Garderobenpersonal****25,00 EUR / 30,00 Std.****Bühnenhilfskraft (mindestens 3 Stunden)****25,00 EUR / 30,00 Std.**

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Dies ist nur ein Auszug unserer Leistungen und technischen Ausstattungsmöglichkeiten. Gerne machen wir Ihnen ein auf Ihr Veranstaltungskonzept abgestimmtes, individuelles Angebot.

Stand: **Januar 2024**