

Beratungsfolge	(Voraussicht.) Sitzungstermin
Verwaltungsrat Kulturforum Witten	19.05.2026

Kurzbezeichnung Erneuerung der Kompressoren des Lüftungssystems im Saalbau
--

Beschlussvorschlag

Der Verwaltungsrat genehmigt außerplanmäßig die Erneuerung der Kompressoren des Lüftungssystems im Saalbau.

Finanzielle Auswirkungen

Die Mehrausgaben in der Gebäudeunterhaltung betragen 86 T€. Es wird versucht, diese über Einsparungen im Veranstaltungsbereich zu realisieren, sodass keine finanzielle Mehrbelastung auftritt.

Die Einsparung wird zu einem großen Teil dadurch erfolgen, weil ausgeschriebene Stellen erst verspätet nachbesetzt werden konnten. Darüber wird im sonstigen betrieblichen Aufwand gespart.

Sach- und Rechtslage

Die vorhandenen Kompressoren des Lüftungssystems im Saalbau weisen Undichtigkeiten auf. Dies stellt insbesondere im Hinblick auf die aktuelle F-Gase-Verordnung ein erhebliches Problem dar. Durch austretende Kältemittel entstehen nicht nur Umweltbelastungen, sondern auch rechtliche und wirtschaftliche Risiken. Zudem müssen die die ausgelaufenen Mengen immer wieder nachgefüllt werden, um die Lüftung am Laufen zu halten. Ein Kilo dieses Kältemittels kostet derzeit 350 € und es wären für das Jahr rund 60 Kilo notwendig für den Weiterbetrieb, was 21 T€ veranschlagen würde.

Die Erneuerung der Kompressoren ist daher dringend erforderlich, um die Dichtheit der Anlage wiederherzustellen, gesetzliche Vorgaben einzuhalten sowie zukünftige Ausfälle und Folgekosten zu vermeiden. Da das Lüftungssystem im Museum selber Bauart ist, wird angestrebt, dieses mit dem Wirtschaftsplan 2027 ebenfalls erneuern.

Für die Instandhaltung der Veranstaltungsspielorte Saalbau und Haus Witten wurden im Wirtschaftsplan 395 T€ eingestellt. Die Erneuerung der Kompressoren wird eine Mehrbelastung von 86 T€ verursachen, die im Wirtschaftsplan nicht eingeplant wurde.

Nach § 8 Nr. 2 n) der Anstaltssatzung ist eine Zustimmung des Verwaltungsrates bei Mehrausgaben des Erfolgsplans von mehr als 50 T€ notwendig.

gez.
Vogel
Vorständin